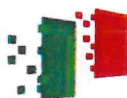




Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



MINISTERO
DELL'INTERNO

PNRR - M2C4 Investimento 2.2

COMUNE DI VOLPARA
Provincia di Pavia

***LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO
TRAMITE INTERVENTI DI RISANAMENTO
IDROGEOLOGICO, SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO
DI TRATTI DI PUBBLICA VIABILITA' COMUNALE***

CONTABILITA' FINALE

***VISITA DI COLLAUDO E CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE***

Il Direttore dei Lavori
(Arch. Roberta REGUZZI)

Il R.U.P.
(Ing. Maurizio BISI)

L'impresa
(Faravelli F.lli e C. s.n.c.)

FARAVELLI F.LLI S.N.C.
Il legale rappresentante
FARAVELLI geom. Vittorio

01) UBICAZIONE LAVORI

Comune di Volpara (PV)
Strade Comunali e territorio;

02) DATA ED IMPORTO DEL PROGETTO

Il progetto esecutivo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 24.11.2021 (CUP: J29H18000140001 - CIG: 8999653C96) prevedeva gli importi di spesa riassunti nel sottostante Quadro Economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI	
	IMPORTO DEI LAVORI:	
A.01	Importo complessivo delle opere a Base d'Asta soggetti a ribasso	€ 283 917,32
A.02	Costo del personale per l'esecuzione dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	
A.03	Oneri della sicurezza (vedasi computo metrico e analisi costi P.S.C.) non soggetti a ribasso	€ 9 807,02
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 293 724,34
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
B.02	Rilievi, accertamenti e indagini	
B.03	Allacciamenti a pubblici servizi	
B.04	Imprevisti	
B.05	Acquisizione aree o immobili e pertinenze, occupazioni temporanee ed imprevisti	€ 10 000,21
B.06	Accantonamento per revisione prezzi (di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del Codice)	
B.07	Spese per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione, di cui all'art. 90 comma 5 del Codice, e spese per assicurazione dei dipendenti, nonché spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione aggiudicatrice in relazione all'intervento, di cui all'art. 92 comma 7 - bis del Codice	
B.08	Spese Tecniche relative a:	
	- Progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'emissione del CRE	€ 19 800,00
	- Contributo 4% C.N.P.A.I.A. e contributo 4% art. 2 comma 26 legge 335/95	€ 1 615,68
	- Redazione relazione geologica - idrogeologica e sismica e assistenza in cantiere	
	- Contributo Cassa 2%	
B.09	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 comma 5 del Codice, nella misura	
B.10	Spese per attività tecnico - amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione, eventuali spese per commissioni giudicatrici e/o di gara	€ 2 349,79
B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 2 839,17
B.13	IVA sui lavori - 22 %	€ 64 619,35
	IVA sulle spese tecniche - 22 %	€ 4 711,45
B.14	Contributo all'A.N.A.C.	€ 225,00
B.15	Fondo per accordi bonari	
	TOTALE	€ 106 160,66
IMPORTO TOTALE PROGETTO A + B		€ 399 885,00
(importo totale lavori + somme a disposizione della stazione appaltante)		

A seguito delle risultanze della gara d'appalto, aggiudicata con il ribasso del 4,01%, si è ridefinito il Quadro Economico come di seguito riportato:

A IMPORTO DEI LAVORI			
	IMPORTO DEI LAVORI:		
A.01	Importo complessivo delle opere a Base d'Asta soggetti a ribasso	€	283 917,32
A.02	Costo del personale per l'esecuzione dei lavori non soggetto a ribasso d'asta		
A.03	Oneri della sicurezza (vedasi computo metrico e analisi costi P.S.C.) non soggetti a ribasso	€	9 807,02
A.03	Deduzione del ribasso d'asta	-€	11 385,09
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	282 339,25
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.02	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.03	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.04	Imprevisti		
B.05	Acquisizione aree o immobili e pertinenze, occupazioni temporanee ed imprevisti	€	10 000,21
B.06	Accantonamento per revisione prezzi (di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del Codice)		
B.07	Spese per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione, di cui all'art. 90 comma 5 del Codice, e spese per assicurazione dei dipendenti, nonché spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione aggiudicatrice in relazione all'intervento, di cui all'art. 92 comma 7 - bis del Codice		
B.08	Spese Tecniche relative a:		
	- Progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'emissione del CRE	€	19 800,00
	- Contributo 4% C.N.P.A.I.A. e contributo 4% art. 2 comma 26 legge 335/95	€	1 615,68
	- Redazione relazione geologica - idrogeologica e sismica e assistenza in cantiere		
	- Contributo Cassa 2%		
B.09	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 comma 5 del Codice, nella misura		
B.10	Spese per attività tecnico - amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione, eventuali spese per commissioni giudicatrici e/o di gara	€	2 349,79
B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€	2 839,17
B.13	IVA sui lavori - 22 %	€	62 114,63
	IVA sulle spese tecniche - 22 %	€	4 711,45
B.14	Contributo all'A.N.A.C.	€	225,00
B.15	Fondo per accordi bonari		
	TOTALE	€	103 655,93
	IMPORTO TOTALE PROGETTO A + B	€	385 995,18

Pertanto si registra una diminuzione della somma prevista iniziale di **€ 13.889,82;**

Con Delibera di G.C. n.43/2022 è stata approvata la Perizia di Variante modificativa/suppletiva dei lavori in oggetto, redatta per la revisione dei prezzi (Legge 79/2022) e la necessità di apportare alcune modifiche non sostanziali al progetto esecutivo approvato, senza modificare l'importo del Quadro Economico, che è stato ridefinito come di seguito riportato:

A IMPORTO DEI LAVORI			
	IMPORTO DEI LAVORI:		
A.01	Importo complessivo delle opere a Base d'Asta soggetti a ribasso	€	302 609,51
A.02	Costo del personale per l'esecuzione dei lavori non soggetto a ribasso d'asta		
A.03	Oneri della sicurezza (vedasi computo metrico e analisi costi P.S.C.) non soggetti a ribasso	€	9 807,02
A.03	Deduzione del ribasso d'asta	-€	12 134,64
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	300 281,89
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.02	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.03	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.04	Imprevisti		
B.05	Acquisizione aree o immobili e pertinenze, occupazioni temporanee ed imprevisti	€	2 000,00
B.06	Accantonamento per revisione prezzi (di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del Codice)		
B.07	Spese per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione, di cui all'art. 90 comma 5 del Codice, e spese per assicurazione dei dipendenti, nonché spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione aggiudicatrice in relazione all'intervento, di cui all'art. 92 comma 7 - bis del Codice		
B.08	Spese Tecniche relative a:		
	- Progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'emissione del CRE	€	19 800,00
	- Contributo 4% C.N.P.A.I.A. e contributo 4% art. 2 comma 26 legge 335/95	€	1 615,68
	- Redazione relazione geologica - idrogeologica e sismica e assistenza in cantiere		
	- Contributo Cassa 2%		
B.09	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 comma 5 del Codice, nella misura		
B.10	Spese per attività tecnico - amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione, eventuali spese per commissioni giudicatrici e/o di gara	€	2 349,79
B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€	2 839,17
B.13	IVA sui lavori - 22 %	€	66 062,02
	IVA sulle spese tecniche - 22 %	€	4 711,45
B.14	Contributo all'A.N.A.C.	€	225,00
B.15	Fondo per accordi bonari		
	TOTALE	€	99 603,11
IMPORTO TOTALE PROGETTO A + B			€ 399 885,00

03) FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'intervento è stato finanziato con contributo assegnato dalla Legge del 30 dicembre 2018 n. 145 - art. 1 commi 139 - 148 – annualità 2021. Il contributo è successivamente confluito insieme ad altri investimenti degli Enti Locali, nel PNRR. In particolare i finanziamenti relativi alla Legge 145/2018 sono stati affidati al Ministero dell'Interno alla Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni".

04) ASSEGNAZIONE DEI LAVORI

I lavori vennero assegnati con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 23 del 16.12.2021, con il ribasso d'asta del 4,01% e quindi con importo netto d'appalto di € 282.339,25 (euro duecentottantadue milatrecentotrentanove/25) comprensivi degli oneri di sicurezza a cui va aggiunta IVA di Legge, alla Ditta:

- FARAVELLI F.LLI DI FARAVELLI VITTORIO E C. S.N.C. - con sede in Santa Maria della Versa Loc. Torrone n. 78 - P.IVA n. 00206530180
- Direttore dei lavori Architetto Roberta Reguzzi - Stradella (PV) - via C. Cavour n. 17;

05) CONTRATTO

Sottoscritto in data 31.03.2022 nella Residenza Comunale con importo netto d'appalto di € 282.339,25 comprensivi degli oneri di sicurezza a cui va aggiunta IVA di Legge;

A seguito dell'approvazione della variante modificativa e suppletiva, approvata con Deliberazione di G.C. N. 43/2022 e alla sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione, si è adeguato l'importo netto d'appalto portandolo a € 300.281,89 (euro trecentomiladuecentottantuno/89) comprensivi degli oneri di sicurezza a cui va aggiunta IVA di Legge;

06) INIZIO LAVORI - SOSPENSIONI - PROROGHE - RIPRESE

Come risulta dal verbale di consegna anticipata e dal relativo certificato, i lavori ebbero inizio in data 28 del mese di giugno anno 2022.

Durante l'esecuzione impartiti i seguenti verbali:

prima sospensione:

- in data 08 agosto 2022, per motivi legati al mancato approvvigionamento dei materiali;

prima ripresa:

- in data 30 agosto 2022;

seconda sospensione:

- in data 04 novembre 2022, per motivi legati alla redazione della perizia e alle modifiche progettuali;

seconda ripresa:

- in data 02 gennaio 2023;

07) ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Tempo utile: giorni consecutivi da contratto 120 (centoventi).

Come risulta dal certificato di fine lavori, questi vennero ultimati il giorno 14 gennaio 2023, entro il tempo utile previsto.

08) ORDINI DI SERVIZIO - COMUNICAZIONI

Nel corso dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio;

09) ANDAMENTO DEI LAVORI

L'intervento si è svolto in modo regolare.

In data 14 gennaio 2023, eseguiti gli opportuni riscontri in contraddittorio con l'impresa, è stata certificata l'ultimazione dei lavori entro il tempo utile contrattuale.

In data 25 gennaio 2023 è stato redatto lo stato finale dei lavori, e la relazione di accompagnamento allo stato finale;

10) ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

INAIL di Pavia polizza n. 3291455

INPS di Pavia matricola n. 14606995JJ – 14605994RJ – 14606996KJ

11) STATO DI AVANZAMENTO LAVORI - FINALE

Lo stato finale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 25 gennaio 2023 è stato firmato dall'Impresa senza riserve.

12) CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL' IMPRESA

Il conto finale è stato compilato in data 25 gennaio 2023

ed ammonta a netti	€	300.281,89
deducendo gli acconti	€	64.000,00

RISULTA UN CREDITO A SALDO DI	€	236.281,89
-------------------------------	---	------------

13) CESSIONE DI CREDITI

Per quanto risulta dagli atti, l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti e non ha rilasciato deleghe o procure a favore di terzi per la riscossione dei pagamenti.

14) AVVISI AD OPPONENDUM

Si è resa necessaria la pubblicazione di "avvisi ad opponendum" avendo i lavori interessato aree di proprietà privata.

15) VISITA DI COLLAUDO

Sulla scorta di tutto quanto su esposto - dal punto 01) al punto 14) - e sulla scorta dei documenti contabili, visitati i lavori il giorno 14 gennaio 2023 in contraddittorio con l'impresa e provveduto ad esaminare tutte le opere.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

che i lavori predetti corrispondono alle registrazioni fatte sui documenti contabili; che la qualità dei materiali impiegati è risultata buona e che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni impartite.

Premesso quanto sopra e considerato:

- che i lavori vennero eseguiti entro i termini contrattuali;
- che l'ammontare netto contabilizzato di **€ 236.281,89** è nei limiti della somma autorizzata;
- che la contabilità risulta regolare sotto ogni aspetto;
- che l'Impresa ha firmato lo stato finale senza riserve.

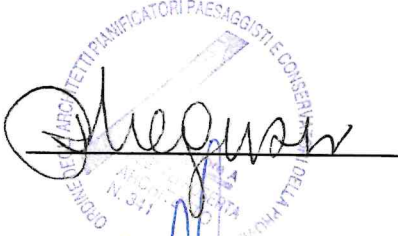
Il sottoscritto rilascia il presente **Certificato di Regolare Esecuzione** e dichiara che può essere corrisposta all'Impresa la somma di € 236.281,89 + IVA 22%, quale credito netto residuo risultante dal conto finale, salvo la superiore approvazione.

Volpara, 25 gennaio 2023

Il Direttore dei Lavori - **Arch. Roberta Reguzzi**

L'impresa - **Vittorio Faravelli**

Il RUP - **Ing. Maurizio Bisi**



FARAVELLI F.LLI S.N.C.
Il legale rappresentante
FARAVELLI Geom. Vittorio